



**УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ  
БЕКОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

01.09.2026

№ 115

р.п. Беково

**Об утверждении Порядка обеспечения содержания зданий  
и сооружений образовательных организаций Бековского района  
Пензенской области, обустройства прилегающих к ним  
территорий, создания условий по материально-техническому  
обеспечению и оснащению образовательного процесса,  
оборудованию помещений**

В соответствии с Законом РФ «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ (с последующими изменениями), в целях своевременной и качественной подготовки образовательных организаций к новому учебному году, обеспечения стабильной эксплуатации зданий и сооружений, организации контроля за содержанием их в исправном состоянии в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 2 июня 2026 г. № 19 Об утверждении СП 2.4.2.4283-26 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»,

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения содержания зданий и сооружений образовательных организаций Бековского района Пензенской области, обустройства прилегающих к ним территорий, создания условий по материально-техническому обеспечению и оснащению образовательного процесса, оборудованию помещений согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить прилагаемый Акт осмотра здания и территорий согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Разместить настоящий приказ на сайте Управления образования администрации Бековского района Пензенской области.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления образования  
администрации Бековского района

О.П. Борисова

**Порядок обеспечения содержания зданий и сооружений  
образовательных организаций Бековского района Пензенской области,  
обустройства прилегающих к ним территорий, создания условий по  
материально-техническому обеспечению и оснащению образовательного  
процесса, оборудованию помещений**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок регламентирует права и обязанности сторон в отношении недвижимого имущества и прилегающей территории, закреплённого за образовательными организациями Бековского района Пензенской области на праве оперативного управления.

**2. Требования к содержанию зданий и сооружений**

2.1. Запрещается эксплуатировать здания, находящиеся в ветхом или аварийном состоянии. Для определения возможности безопасной эксплуатации этих зданий и зданий, находящихся в длительной эксплуатации, необходимо иметь техническое заключение (экспертизу) специализированной организации.

2.2. Руководитель учреждения обязан:

- обеспечить техническое обслуживание (содержание) здания, включающее в себя контроль по состоянию здания, поддержание его в исправности, работоспособности, наладке и регулированию инженерных систем и т.д.

- весенний и осенний осмотры зданий, подготовку к сезонной эксплуатации.

2.3. В случае обнаружения во время осмотра здания дефектов, деформации конструкций (трещины, разломы, выпучивания, осадка фундамента и т.п.) и оборудования, ответственный за эксплуатацию здания докладывает о неисправностях начальнику Управления образования.

2.4. Результаты осмотров в случае (неисправности и повреждения) отражает Актом осмотра здания и территории.

**3. Требования к обустройству прилегающей территории**

3.1. Образовательная организация обязана осуществлять мероприятия по поддержанию надлежащего санитарно-экологического состояния закреплённой за ней территории.

3.2. Территория образовательных организаций должна быть без ям и выбоин, ровной и чистой. Дороги, подъезды, проходы к зданиям, сооружениям, пожарным водоемам, гидрантам, используемым для целей

пожаротушения, а также подступы к пожарным стационарным лестницам должны быть всегда свободными, содержаться в исправном состоянии, иметь твердое покрытие, а зимой быть очищенными от снега и льда.

3.3. Территория образовательных организаций должна своевременно очищаться от мусора, опавших листьев, сухой травы и т.п. Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

#### **4. Материально-техническое обеспечение и оснащение образовательного процесса, оборудование помещений**

4.1. При оснащении учебного процесса и оборудовании учебных кабинетов образовательные организации обеспечивают реализацию основных образовательных программ по следующим направлениям:

- комплексное оснащение учебного процесса и оборудование учебных помещений;
- учебно-методическое обеспечение учебного процесса;
- материально-техническое оснащение учебного процесса;
- информационное обеспечение учебного процесса.

4.2. При комплектации материально-технической базы образовательных организаций необходимо руководствоваться следующими принципами:

- соответствие и достаточность оборудования требованиям образовательного минимума и содержания заявленных образовательных программ по учебным предметам;
- максимальный коэффициент использования оборудования (многофункциональность, транспортируемость, компактность и т.п.);
- эффективное решение задач комплексного использования материально-технических средств обучения, перехода от репродуктивных форм учебной деятельности к самостоятельности, поисково-исследовательским видам работы, переноса акцента на аналитический компонент учебной деятельности, формирование коммуникативной культуры обучающихся.

Приложение № 2  
к приказу Управления  
образования администрации  
Бековского района Пензенской  
области от 01.09.2026 № 115

АКТ  
осмотра здания и территории

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г

№ \_\_\_\_\_

р.п. Беково

Комиссия в составе:

Председателя: \_\_\_\_\_

Членов комиссии:

---

---

---

---

провела осмотр технического состояния здания \_\_\_\_\_

По результатам осмотра выявлено:

---

---

---

Комиссия пришла к выводу:

Обследованное здание находится: \_\_\_\_\_.

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_

Члены комиссии

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_